

**ОТЧЕТ ОБ ИТОГАХ ГОЛОСОВАНИЯ № 03/2023**  
**на общем собрании владельцев инвестиционных паев**  
**Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «УФА ЭКСПО»**

**Название паевого инвестиционного фонда:** Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «УФА ЭКСПО» (далее – «Фонд», Правила доверительного управления Фондом зарегистрированы Банком России 09 июня 2016 года за № 3167).

**Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «24» декабря 2002 года № 21-000-1-00102).

**Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда:** Акционерное общество «Независимая регистраторская компания Р.О.С.Т.». Лицензия на осуществление деятельности специализированного депозитария инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов от 06 июля 2023 года № 22-000-0-00127.

**Полное фирменное наименование лица, созывающего общее собрание владельцев инвестиционных паев Фонда:** Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование.

**Дата проведения общего собрания:** 29 декабря 2023 года.

**Прием бюллетеней для голосования осуществлялся по почтовому адресу:** 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4, ООО «УК «Навигатор».

**Дата окончания приема заполненных бюллетеней для голосования:** не позднее 18 часов 00 минут по московскому времени 29 декабря 2023 года.

**Общее количество голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании:** 5894,12256 голосов.

**Количество голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:** 5894,12256 голосов, что составляет 100 % голосов от общего числа голосов, представленных для голосования.

Получить подробную информацию об Управляющей компании Фондом, информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, а также с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными актами в сфере финансовых рынков, можно по телефону: +7 (495) 213-18-37, по адресу Управляющей компании: 129110, г. Москва, ул. Гиляровского, д. 39, стр. 3, эт. 8, ком. 4, а также на сайте Управляющей компании в сети Интернет: [www.am-navigator.ru](http://www.am-navigator.ru).

Источники информации, в которых в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков должна быть раскрыта соответствующая информация: (i) Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте в сети Интернет: [www.am-navigator.ru](http://www.am-navigator.ru).

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды.

**Повестка дня общего собрания:**

- 1) Об утверждении изменений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «УФА ЭКСПО», связанных с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика.
- 2) Об утверждении изменений в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «УФА ЭКСПО», связанных с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда.

**Формулировки решений, принятых по вопросам повестки дня общего собрания:**

1. **Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу № 1 повестки общего собрания:**

Утвердить изменения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «УФА ЭКСПО», связанные с увеличением размера вознаграждения управляющей компании, специализированного депозитария, регистратора, аудиторской организации и оценщика.

**Количество голосов, отданных за каждый вариант голосования по вопросам повестки дня общего собрания:**

за вариант голосования «за» отдано 5894,12256 (100,00 %) голосов;  
за вариант голосования «против» отдано 0,00000 (0,00 %) голосов.

**2. Формулировка решения, принятого общим собранием по вопросу № 2 повестки общего собрания:**

Утвердить изменения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «УФА ЭКСПО», связанных с увеличением размера вознаграждения лица, осуществляющего прекращение Фонда.

**Количество голосов, отданных за каждый вариант голосования по вопросам повестки дня общего собрания:**

за вариант голосования «за» отдано 5894,12256 (100 %) голосов;  
за вариант голосования «против» отдано 0,00000 (0,00 %) голосов.

**Дата составления отчета:** 09 января 2024 года.

**Председатель общего собрания:** Ловчикова Анна Андреевна, Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

**Секретарь общего собрания:** Иващенко Юлия Валерьевна, Заместитель директора юридического департамента Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор».

Председатель общего собрания



А.А. Ловчикова

Секретарь общего собрания

Ю.В. Иващенко