

**Изменения и дополнения №7 в правила доверительного управления  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «УФА ЭКСПО»**  
(Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 09.06.2016 года за № 3167)

Внести в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «УФА ЭКСПО» (далее – Правила Фонда) следующие изменения и дополнения:

1. Изложить следующие пункты Правил Фонда в новой редакции:

<b>Старая редакция</b>	<b>Новая редакция</b>
4. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ГеоКапитал» (далее - управляющая компания).	4. Полное фирменное наименование управляющей компании фонда - Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Навигатор» (далее - управляющая компания).
5. Место нахождения управляющей компании: 450006, Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Цюрупы, д. 97/2, помещение 7, 8, 10, 14, этаж 3.	5. Место нахождения управляющей компании: 129110, г. Москва, улица Гиляровского, д. 39, строение 3, этаж 12, комн. 17.
6. Лицензия управляющей компании от «17» сентября 2009 года № 21-000-1-00662, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	6. Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от «24» декабря 2002 года №21-000-1-00102, предоставленная ФКЦБ России.
15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего фонд (далее – оценщики): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт»; 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт». 15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация Консультантов по Оценке Стоимости»; 15.4. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности».	15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего фонд (далее – оценщики): 15.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт»; 15.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт». 15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности».
16. Места нахождения оценщиков: 16.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт»: Российская Федерация, 115191, г. Москва, ул. 2-я Рошинская, д.4, офис 503. 16.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт»: Российская Федерация, 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 1А. 16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация Консультантов по Оценке» - Российская Федерация, 141700, Московская область, город Долгопрудный, ул. Первомайская, д.54; 16.4. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности» - Российская Федерация, 107078, г. Москва, пер. Б. Козловский, д.11 стр. 1, помещение II, комната 11.	16. Места нахождения оценщиков: 16.1. Общество с ограниченной ответственностью «ОМ – Консалт» - Российская Федерация, 115432, г. Москва, проезд Кожуховский 2-й, дом 29, корпус 6 стр. 1, этаж 2, помещение 25, комната 1. 16.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ – Консалт» - Российская Федерация, 105082, г. Москва, Балакиревский переулок, д. 1А. 16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Центр экспертизы собственности» - Российская Федерация, 107078, г. Москва, пер. Б. Козловский, д.11 стр. 1, помещение II, комната 11.
45.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a> .	45.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется на сайте в сети Интернет <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a> .

<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a>.</p>	<p>63. Управляющая компания раскрывает информацию о количестве инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a>.</p>	<p>65. По окончании срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев, выдаваемых при досрочном погашении инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</li> </ol> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a> и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>72. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</li> </ol> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a> и в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>
<p>74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a>.</p>	<p>74. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a>.</p>	<p>75. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанную информацию управляющая компания раскрывает на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>.</p>
<p>124. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.geocapital.ru">www.geocapital.ru</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>124. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте <a href="http://www.am-navigator.ru">www.am-navigator.ru</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>